

eco住研ひろさき5社同時開催

住宅完成見学会 展示場見学会

11月2日(土)~11月24日(日)



eco住研ひろさきは、弘前・黒石・平川の地元ビルダー5社による工務店グループとして発足しました。コンセプトは「光熱費などの燃費が掛からない家/雪国として積雪に耐え寒くない家/そして、安全で安心な家づくり」を共通するモットーとして、津軽地区のお客様に喜んでいただける地元工務店を目指していこうと集結しました。さらに、我々5社はすべて常設展示場を持つ工務店ですので、実際にお客様に見学・体感していただくことができます。

青森県の気候に適した住宅の事例を見学!



省エネで心地いい暮らし いっしょに考えてみませんか?

新築だけでなく リフォームにも 参考になります

自然のチカラを生かしたエコな ヒートポンプシステムを 体感しませんか?

主催:eco住研ひろさき 後援:RAB青森放送

より、そう、ちから。+ONE 協賛:東北電力(株)弘前営業所

車を暮らしの電源へ 「自給自足の家」展示場見学会

11月2日(土)・3日(日)・10日(日)・16日(土)・17日(日)

展示会場:弘前市原ヶ平2丁目3-3(自衛隊通り) 時間:10:00~16:00



備えはできていますか? 停電 余剰電力の買取期間終了 将来の電気代の高騰

時代は売電から自家消費へ... 太陽光6.84KWを搭載し、余剰電力をEV車(電気自動車)に貯め、貯めた電力を家庭で利用することが可能になります。災害時の停電でも安心して過ごせる家です。

同時開催!! 太陽光発電セミナー&個別相談会 11月16日(土)・17日(日)13:30~

「壁かけエアコン1台で全館冷暖房」体感会

(2棟同時開催) (トリプルガラス・プラチナFPパネル採用)

11月23日(土)・24日(日)10:00~16:00 完全予約制



お客様の声 県内外のモデル住宅を比較見学しました。見せる為の住宅と違い、構造・性能を前面に置く住宅。家族が快適に過ごせる低燃費で経年変化が殆ど無い強い建物であると判断。現場で確認しながら工事を進めていく事に納得。次世代に受け継がれると確信を得ました。

株式会社 長内建築事務所 FPの家 TEL:0172-87-4321



ordinary market(普通の市)in常設展示場

弊社では、高性能な家づくりを通して、この地域での暮らしを楽しめるようなお手伝いをできればと考えており、どこにでもある空き地で楽しめるような催しがあればいいと考えておりました。今回は、弊社駐車場を使って、津軽の、黒石の何気ない日常がさらに楽しくなるようなマーケットを開催します。大きなマルシェではないですが、ぜひ遊びに来てください!

11月16日(土)・17日(日)10:00~16:00

出店内容:パン屋といと(16日のみ) 燻製所トバース(16,17日) Daig Coffee(16,17日) etc. ワークショップ:ギャラリー花(16日のみ) アトリアLilac(17日のみ) mammy-mell(16,17日) etc.

同時開催セミナーin常設展示場

IHクッキングセミナー「糖質OFF料理に挑戦!」 11月16日(土)10:00~12:00 参加費:無料/定員:6名 住宅セミナー「暖かい住宅は寿命を延ばす!」 11月17日(日)10:00~14:00

国土交通省 サステナブル建築物等先導事業 FP[LCCM住宅]完成見学会

11月23日(土)・24日(日)9:00~16:00

会場:南津軽郡藤崎町大字藤崎字南豊田

LCCM(ライフサイクル・カーボン・マイナス)住宅って何?その疑問にお答えします。



詳しくはWEBで FP 大平建設 検索

有限会社 大平建設 FPの家 TEL:0172-53-5433



IHグリルで超簡単「わんこ手作りおやつ教室」

11月3日(日)14:00~15:00

会場:泉野展示場

参加費:500円

定員:5組

講師:ペット食育士 あぼ まさこ

※電話かメールでお申し込みください。

IHでバラバラチャーハンを作っちゃおう

11月10日(日)10:30~13:00

会場:泉野展示場

参加費:無料 定員:5組

Menu:バラバラチャーハンと他3品

試食会&調理にかかった電気代当てクイズもあります。

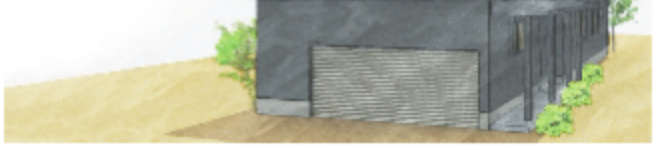
※電話かメールでお申し込みください。

将来を見据えて 「あもり産の自然素材とIoTで健康・安心な家」完成おひろめ会

11月16日(土)・17日(日)10:00~17:00(予約制)

会場:弘前市富田町103

※駐車場は道路向側の元三勝屋様駐車場をご利用ください。



見どころ \*暖かく健康で暮らす工夫(青森の無垢の木と自然素材) \*頑丈な家(長期優良住宅・耐震等級3) \*太陽光7.3KW搭載で省エネ(ZEH) \*スマホ連携で機能的に安全に暮らす(IoT) \*エネルギー収支ゼロ・CO2を排出しない家(LCCM先導プロジェクト補助金対応住宅)

有限会社 キーポイントホーム TEL:0172-88-7705



栄町「ヒートポンプ暖房&W断熱の家」完成見学会

~座・リビングダイニング 幸せのカタチO~

11月2日(土)・3日(日)・4日(月)・振) 10:00~18:00

会場:弘前市栄町2丁目3-4付近(ご予約不要)



いつかは家を建てたい。建てるなら、喜多山工務店で...と、長年の想いを温めてきた奥様。そして、その夢をかなえた優しい旦那様。そんなご家族と出会い、お話が始まりました。ご飯を食べるのも、テレビを見るのも、家族会議もみんな家族まるくなって座って、くつろぎたい。というコンセプトで家づくりがスタート。憧れのオーダーメイド木製扉のキッチンもアイランド型にして、ママも子供たちもぐるぐる回られ、家事もお手伝いもラクチン。そして、ストーリーはつづく...。つづきは、会場にて...



株式会社 喜多山工務店 Kitayama Koumuten TEL:0172-82-2023



省エネ・育エネライフ

エアコン・温水パネルヒーター・床下エアコン、それぞれの暖房スタイルで省エネ・心地よさを体感し、また、おひさまや地熱など、自然の力で作る電気「育エネ」について考えてみませんか?

「未来へtunagu家」見学会

11月2日(土)・3日(日)・祝) 10:00~16:00(予約制)



「2030年ロードマップ基準」構造見学会

11月9日(土) 10:00~16:00(予約制)



「平川の家」完成見学会

11月23日(土)・24日(日) 10:00~16:00(予約制)



株式会社 リアルウッド REAL-WOOD CO.,LTD. TEL:0172-88-7058



■会場によってはご予約が必要です。確認の上、ご予約をお願いいたします。■見学会期間中は、各社の常設展示場は原則お休みとなります。

## 全社「ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー」受賞!

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジーとは、建物の外皮とエネルギー設備機器を一体として捉え、トータルとしての省エネルギー性の優れた住宅を表彰する制度です(<http://www.jcad.or.jp/HOYE/>)。本制度は、エントリー制(応募制)となっていますので、それにチャレンジしなければ、自ずと結果は出ません。私達グループは、5社が毎々にエントリーし、夫々優秀賞を受賞してきました。

・ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2015、2016、2017、2018 優秀賞  
 ・ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2016、2017、2018 特別優秀賞  
 ・ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2016、2017、2018 優秀企業賞  
 ・ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2018 特別優秀企業賞

それでは、何故本制度にチャレンジしたのか? それは、この厳しい気象条件下において、「省エネルギーに優れた住宅づくり」をしてきた自負はあるものの、果たして専門家の評価は? 自社はどの程度の位置にいるのか? を5社夫々が確かめたいと思ったからです。また「地元でもこんなに高機能な家づくりをしている事を知りたい」なども考えたからです。今後モニターを経て、省エネ性の優れた住宅づくりを目指していきます。2020年には国の改正省エネ基準が完全施行(義務化)されますが、この基準に留まらず、私達5社は、この雪国津軽地域に適した性能・基準とその家づくりを共に考え、実践して参ります。

## 全社「ZEH (ゼッチ) ビルダー」認定!

ZEH(ゼッチ)<ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス>とは、建物の外皮の断熱化と高効率設備の導入で、一次エネルギー消費量を減らし、太陽光発電などの創エネによって、年間消費する一次エネルギーの収支を正味(ネット)で0以下にする住宅のこと。経済産業省ではZEH推進事業(補助金)があり、本制度を利用するにはZEHビルダー登録が必要条件となっています。登録要件には、2020年まで年間建築の50%をZEH建築とすることが条件になっています。私達5社はすべてZEHビルダーとして登録を済ませていますので、ZEH補助金の利用及びZEH普及・促進を実践しているグループです。

ZEHを検討する上でも、お客様のお悩みや不安は色々あると思います。「ゼロエネ住宅にしたいけど、建築費用がすごく高くなるのでは?」「雪国は日照時間が短いので発電が?」「雪が積もるので、モジュールが腐むのでは?」など、何なりと私達に、住宅づくりにおける、些細なお悩みをお寄せください。何がお客様にとって幸せな住宅づくりになるのか、健康で快適、しかも省エネエネルギーな生活を送るには、資産価値のある住宅づくりが家族みんなに与える影響は、など、これからの住宅づくりに必要な知識と技術・経験をもって、親身にお応えいたします。

**ZEH協**  
全社 ZEH推進協議会 会員

## 株式会社喜多山工務店

<http://www.k-kitayama.com/>



### 当社はこんな会社です

1. 基本性能を備えつつ、デザインセンスを大切にします。
2. いつの時代も飽きのこない住まいを提供する。
3. お客様と気持ちをひとつにして完成させる。
4. ファミリーのようなまごころで住まいのお世話をします。

### ここに注目です

目黒本町に建築21年目の展示場がございます。6年前、空気熱ヒートポンプ式放射冷暖房システム PS HR-Cにリニューアルいたしました。「六のめくもり」を大切に、オール電化住宅を手掛けて22年の経験・実績を活かし、よりエコで健康的な住まいをデザイン。未来く住み継いでいける快適空間をご提案いたします。



株式会社喜多山工務店  
 常設展示場:  
 弘前市青葉字福田309-9  
 TEL:0172-82-2023  
 営業時間:10:00~17:00  
 定休日:不定休  
 (11.25.26.27.28.は  
 はショールームはお休みです)

## FPの家 株式会社長内建築事務所

### 当社はこんな会社です

全棟FPの家で施工。長年積み重ねてきたノウハウを凝縮し、真の「暮らしやすい家」を提供しています。打合せ~お引渡し、アフターまで社長が担当。上棟後は、全ての打ち合せを現場で行います。お施主様には、一つ一つ確認し、工事途中の変更などに対応することで満足していただいております。是非、展示場に足を運んでください。

### ここに注目です

頑丈で燃費が良い! FPの家  
 FP断熱パネル+付加断熱に地中熱や太陽光などの再生可能エネルギーを取り入れ、環境に優しい省エネ住宅がお勧めです。蓄電池代わりにEV車(電気自動車)が話題!



<http://fp-4sun.jp/>



株式会社長内建築事務所  
 常設展示場:  
 弘前市松原西三丁目5-18  
 TEL:0172-87-4321  
 営業時間:10:00~19:00  
 定休日:水曜日

## 有限会社キーポイントホーム

<http://www.ki-pointhome.com/>

### 当社はこんな会社です



### ここに注目です

地元の木や自然素材にこだわること、そこに住む「家族」が安心して、ずっと健康な生活を送ることができる。それは何故でしょうか? 安全性能はもちろんのこと、産地の特性や技術をよく理解できるからではないでしょうか? またその燃費にこだわる方法も、これまでも家の燃費を気にする方が少なすぎました。任せてみてから、「こんなに天然素材がかかるなんて?」では遅すぎます。地元の素材活用が、家族の安心・安全・健康づくりと地域の経済循環・環境維持まで、つながって、次世代に受け継がれる、配慮と一緒にスタートさせましょう!

### 人も犬も健康で安心して暮らせる住まいづくり

- ・近隣の山で育った、この地域の気候・風土に馴染んだ木を使用。
- ・耐震性や断熱・気密性などの基本性能を重視、しかも低燃費な家づくり。
- ・単なるカッコよさにはこだわらず、永らく住む人に馴染む空間の設計提案。
- ・自然素材を使って、地元の職人が技術を凝らした、オンリーワン住宅。
- ・家づくりは、人づくり、家族の成長と一緒に考えた家づくりをします。

犬たちの健康行動は、住まいの環境が原因になっていることが多いです。例えば、犬が自分で通れる小窓があるドアを設置しても、設置する場所によっては開閉行動につながる可能性も。ドア、滑りにくい床、汚れにくい壁紙・床材やモノを変えるだけでは犬の健康や安心は実現できません。あおり風・木の家の振動・ベランダの臭い・気にならない「便意」がなくなったなどユーザー様からも不思議がられています。また、暑がりな犬たちにとってヒートポンプ冷暖房は、省エネで経済的に暮らせる。健康で安心して過ごせる環境づくりを、備えている愛犬に合わせ、愛犬専用コーディネーターとプロのドッグトレーナーが併用して提案しています。



有限会社キーポイントホーム  
 常設展示場:  
 弘前市泉野三丁目11-11  
 TEL:0172-88-7705  
 営業時間:10:00~17:00(予約制)  
 定休日:日曜日  
 (ご予約の際は日曜見学可)

## FPの家 有限会社大平建設

### 当社はこんな会社です

高性能住宅を造り続けて25年  
 この地で普通に建てられる高性能住宅「FPordinaryおーでいなりーhouse」を適正価格でお勧めしております。長期優良住宅ZEH、ニアリー-ZEH、更に進んだLCCM住宅を提案しております。

### ここに注目です

「暖かくて、光熱費が安いなんて最高!!」  
 断熱性能と間取りの工夫で光熱費を安く抑える事は、建ててからの暮らしの大きなメリットです。また、断熱性能が良いと住む人の健康にも大きく寄与し、住宅本体も結露による劣化から守られます。

大工職人、左官職人を抱えた直営仕事により手を抜かず、お客様の立場から施工管理をしていきます。また今年から左の5項目を掲げて、地域にも地球にも優しい家づくりをゴールとし、工務店としてSDGsに取り組んでいます。

「ZEH教室」開催! 来てネ!  
 開催日時: 令和元年11月10日(日) 午前10:00~11:30  
 場所: 常設展示場  
 テーマ: 暖房費年間5万円に挑戦してみませんか

<http://oodaira.jp/>



有限会社大平建設  
 常設展示場:  
 黒石市花園町37-1  
 TEL:0172-53-5433  
 営業時間:10:00~17:00  
 定休日:水曜日・第2第4日曜日

## 株式会社リアルウッド

<http://www.real-wood.co.jp/>

### 当社はこんな会社です

~ヒューマンズエイト~  
 それは私達のものづくりにたいする強い理念です。人どものづくりの心を担うリアルウッドは、8つの業(ヒューマンズエイト)を軸とした次世代の世代までつながるようクラフトマンシップの表を軸とすることで、お客様に満足いただける住まいを一緒につくっていきたく思います。

### ここに注目です

クラフトマンシップ  
 次の世代までつながる住宅をつくるのは次の世代までつながる魂と技術です。現場に入る人間が様々な思いがあるのを統一しものづくりの思いをひとつにしようとするのが、クラフトマンシップです。クラフトマンシップはリアルウッドの大切な基礎でもあります。ヒューマンズエイトの中で一番の業は「人」があります。その中で一番大きな業は「クラフトマンシップ」です。時代は変わっても、変わらぬ職人魂、技術は永遠に健在です。人は生まれ変わっても、魂は受け継がれます。次の世代まで受け継がれる、魂、技術を重んじ尚且つ、近代技術と融合し、ものに変わります。職人、ひとりひとり現場に入る際には、クラフトマンシップの業を心に入れて取り組んでおります。

安全 快適 未来 環境  
 クラフトマンシップ

株式会社リアルウッド  
 常設展示場:  
 平川市蒲田玉田59-1  
 TEL:0172-88-7058  
 営業時間:10:00~17:00  
 定休日:水曜日・祭日  
 (ご予約の際は先着となります)

協賛企業: 株式会社今井産業, 株式会社石郷岡, 吉田産業, カワエド, Panasonic Homes & Living, CORONA (株) コロナ, 三協立山株式会社, YKK AP株式会社, LIXIL, EXCEL SHANON, CHOFU, Takara standard, SUNPOT, MITSUBISHI, 株式会社 かい科木店, 長内サッシ工業株式会社, TOTO, 株式会社 弘一, 株式会社日産サティオ弘前